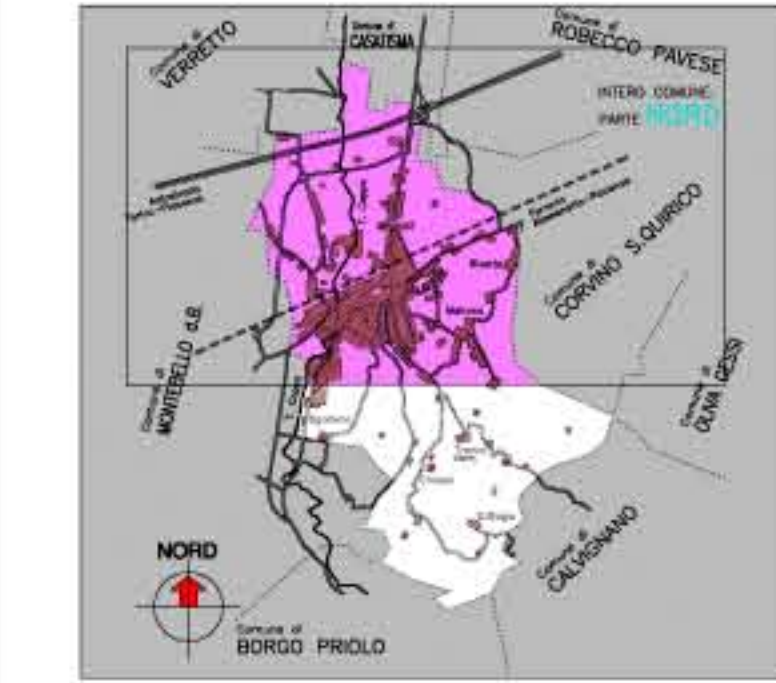


COMUNE DI
CASTEGGIO
PROVINCIA DI PAVIA
P.R.G.
PIANO REGOLATORE GENERALE
 Variante Parziale 2007
ai sensi dell'articolo 25, comma 1, della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12

1
PROGETTO:
AZZONAMENTO INTERO COMUNE
Parte nord
SCALA 1:5000



Allegato alla deliberazione di Consiglio Comunale n. ... del ...

PROGETTISTA
coll. arch. Enea Liberali
RESPONSABILE SERVIZIO URBANISTICO
coll. arch. Enea Liberali
SINDACO
avv. Michela Manfrà
COLLABORATORI
geom. Angelo Massone
ASSESSORE ALL'URBANISTICA
geom. Marco Bottozzi
SEGRETARIO
coll. Vito Pinta

LEGENDA

- ZONE A DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE**
 - ZONA A1: CENTRO STORICO
 - ZONA A2: NUCLEO DI INTERESSE AMBIENTALE
 - ZONA B1: RESIDENZIALE DI RECUPERO E DI COMPLETAMENTO
 - ZONA B2: RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO A MEDIA DENSITA'
 - ZONA B3: RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO A BASSA DENSITA'
 - ZONA C1: RESIDENZIALE DI ESPANSIONE DEI PIANI ATTUATIVI RESIDENZIALI VIBENTI
 - ZONA C2: RESIDENZIALE DI ESPANSIONE A MEDIA DENSITA' SOGGETTA A P.L.
 - ZONA C3: RESIDENZIALE DI ESPANSIONE A BASSA DENSITA' SOGGETTA A P.L.
- ZONE PER GLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI**
 - ZONA D1: PRODUTTIVA DI COMPLETAMENTO
 - ZONA D2: PRODUTTIVA DI ESPANSIONE DEI PIANI ATTUATIVI VIBENTI
 - ZONA D3: PRODUTTIVA DI ESPANSIONE SOGGETTA A P.L.
 - ZONA D4: PER GLI INSEDIAMENTI COMMERCIALI DI COMPLETAMENTO
 - ZONA D5: PRODUTTIVA SPECIALE DESTINATA ALLA SOSTA DEGLI AUTOTRENI SOGGETTA A P.L.
 - ZONA D6: ZONA FERROVIARIA DI ESPANSIONE SOGGETTA A P.L.
 - ZONA D7: PRODUTTIVA E COMMERCIALE DI ESPANSIONE SOGGETTA A P.L.
 - ★ ZONA D7 DEI P.L. VIBENTI
- ZONE AGRICOLE**
 - ZONA E1: AGRICOLA NORMALE
 - ZONA E2: AGRICOLA DI RISPETTO DEL CENTRO STORICO
 - ZONA E3: AGRICOLA DI SALVAGUARDIA AMBIENTALE
- ZONE PER LA VIABILITA'**
 - STRADE ESISTENTI
 - STRADE IN PROGETTO
 - TANGENZIALE EST
 - STRADE INTERQUARTIERE DI SALVAGUARDIA
 - STRADE INTERVALLE DI INTERESSE AMBIENTALE
 - SVINCOLI A RASO
 - SVINCOLI SU DUE LIVELLI
 - ZONA FERROVIARIA
 - ZONA DI RISPETTO DEI POZZI AD USO IDROPOTABILE R=200m
- ZONE DESTINATE AD ATTREZZATURE PUBBLICHE**
 - ZONA DESTINATA AD ATTREZZATURE PUBBLICHE RESIDENZIALI
 - DESTINAZIONI SPECIFICHE
 - a) Aree verdi
 - b) Scuole Materna
 - c) Scuole Elementari
 - d) Scuole Superiori
 - e) Scuole Medie
 - f) Scuole Superiori
 - AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE
 - b1) Culturali e sociali
 - b2) Associazionarie
 - b3) Sportive ed assistenziali
 - b4) Mercati all'aperto
 - AREE PER SPAZI PUBBLICI A PARCO, GIOCO E SPORT
 - c1) Campo sportivo per ragazzi e adulti
 - c2) Campo sportivo per ragazzi e adulti
 - c3) Campo sportivo per ragazzi e adulti
 - c4) Campo sportivo per ragazzi e adulti
 - c5) Campo sportivo per ragazzi e adulti
 - PARCHEGGI DI USO PUBBLICO:
 - a) Parcheggio
 - b) Parcheggio
 - c) Parcheggio
 - d) Parcheggio
 - e) Parcheggio
 - f) Parcheggio
 - g) Parcheggio naturalistico
- ZONE DESTINATE AD ATTREZZATURE PUBBLICHE PRODUTTIVE**
 - DESTINAZIONI SPECIFICHE
 - a) Verde attrezzato
 - b) Parcheggio
- ZONE SPECIALI**
 - ZONA DESTINATA AD ATTREZZATURE PRIVATE DI INTERESSE PUBBLICO
 - DESTINAZIONI SPECIFICHE
 - a) Servizi assistenziali
 - b) Abitazioni
 - c) Ricettive
 - d) Equine
 - e) Sportive all'aperto
 - f) Parcheggio
 - g) Verde sportivo naturalistico
 - ZONA A VERDE PRIVATO
 - FASCIA DI RISPETTO STRADALE
 - ZONA DEI CORSI D'ACQUA
- PERIMETRAZIONE AMBITI URBANISTICI**
 - PERIMETRO DEI PIANI DI LOTTIZZAZIONE
 - PERIMETRO DEI PIANI DI RECUPERO
 - PERIMETRO DEI PIANI DI ZONA
 - PERIMETRO DEI PIANI INTEGRATI DI INTERVENTO
 - PERIMETRO DELLE ZONE A
 - PERIMETRO FASCIA DI RISPETTO DEI CIMITERI
 - PERIMETRO FASCIA DI RISPETTO DEL DEPURATORE
 - FASCIA DI RISPETTO DEI CORSI D'ACQUA PER LA REALIZZAZIONE DI PIANI ATTUATIVI PRINCIPALI, ATENSI DEL D. L. N. 502/1999
 - LINEA DI ARRETRAMENTO
 - AMBITO DEL P.A.I.
 - VEDI NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE
- VINCOLI DI POLIZIA IDRICA SUL RETICOLO IDROGRAFICO PRINCIPALE E MINORE**
 - IDENTIFICAZIONE DEL RETICOLO IDRICO PRINCIPALE
 - IDENTIFICAZIONE DEL RETICOLO IDRICO MINORE
 - ZONE INTERDETTE ALL'EDIFICAZIONE COMPRESSE NELLA COSTRUZIONE DI TUTTI I LIVELLI DI SCARICATA DELIMITATE DAL VICO ATTUATIVO CON D'ACQUA PER LA REALIZZAZIONE DI PIANI ATTUATIVI PRINCIPALI, ATENSI DEL D. L. N. 502/1999
 - DA MANTENERE A DISPOSIZIONE PER CONSERVARE L'ACCESSIBILITA' PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE
 - ZONE INTERDETTE ALLA REALIZZAZIONE DEI LAVORI E DEGLI ATTI DI CO' ALL'ART. 56 DEL D. L. N. 502/1999
 - DA MANTENERE A DISPOSIZIONE PER CONSERVARE L'ACCESSIBILITA' PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE E PER LA REALIZZAZIONE DI PIANI ATTUATIVI PRINCIPALI, ATENSI DEL D. L. N. 502/1999
 - DA MANTENERE A DISPOSIZIONE PER CONSERVARE L'ACCESSIBILITA' PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE E PER LA REALIZZAZIONE DI PIANI ATTUATIVI PRINCIPALI, ATENSI DEL D. L. N. 502/1999

